**Доклад об осуществлении муниципального жилищного контроля и об эффективности такого контроля на территории муниципального образования Брюховецкий район в 2019 году**

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В доклад включены сведения об организации и проведении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Брюховецкий район.

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального жилищного контроля.

В развитие норм Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» были подготовлены:

постановление от 06 апреля 2017 года № 327 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля»;

Распоряжение от 30 июня 2016 года № 113-р «О назначении уполномоченного должностного лица (муниципального жилищного инспектора) по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Брюховецкий район»;

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» правовой акт по муниципальному контролю прошел обязательную антикоррупционную экспертизу. В результате положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено. Данный акт опубликован и размещен в свободном доступе на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в сети «Интернет».

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1. Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля.

Уполномоченным органом на осуществление муниципального контроля в муниципальном образовании Брюховецкий район является администрация муниципального образования Брюховецкий район в лице отдела по архитектуре и градостроительству управления по архитектуре, строительству и ЖКХ. К полномочиям которого относится:

1) Проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законодательством Краснодарского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования Брюховецкий район;

2) организация и осуществление муниципального жилищного контроля на соответствующей территории;

3) разработка административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля. Разработка и принятие таких административных регламентов осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;

4) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального жилищного контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации, за исключением муниципального контроля, осуществляемого уполномоченными органами местного самоуправления в поселениях;

5) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий.

2. Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.

Функции по осуществлению различных видов муниципального контроля отражены в соответствующих муниципальных правовых актах.

3. Информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

В 2019 году взаимодействие органа муниципального жилищного контроля с другими органами государственного контроля не осуществлялось.

4. Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального жилищного контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор). Подведомственных администрации муниципального образования Брюховецкий район организаций, выполняющих функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, не имеется.

5. Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов на выполнение мероприятий по контролю при проведении проверок не проводилась.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального жилищного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций).

Бюджетные средства для обеспечения исполнения функции по осуществлению муниципального жилищного контроля в 2018 году не выделялись.

2. Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.

В штатных расписаниях администрации муниципального образования Брюховецкий район не предусмотрены отдельные штатные единицы, в обязанности которых входит только осуществление муниципального жилищного контроля.

3. Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Эксперты и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

1. Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального жилищного контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям).

В 2019 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверок не проводилось всвязи с отсутствием объектов для проверки, а также отсутствием жалоб и обращений заявителей.

2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались, финансирование для указанных целей не предусматривалось.

3. Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Факты причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в 2019 году не установлены.

Раздел 5. Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

1. Сведения о принятых органами муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям).

В 2019 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей выявленных нарушений не имеется.

Раздел 6. Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за 2019 год при отсутствии проверок физических и юридических лиц, а также в связи с отсутствием жалоб и обращений граждан о внеплановых проверках, не проводились.

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Для достижения эффективных результатов муниципального жилищного контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

Ежегодное выполнение в полном объёме плановых и внеплановых проверок муниципального жилищного контроля по соблюдению обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, а также администрации муниципального образования Брюховецкий район;

Проведение постоянного обучения и повышения квалификации муниципальных жилищных инспекторов, а также проведение практических семинаров с целью налаживания взаимодействия и передаче опыта.