ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

по извещению № 271213/0170940/01

станица Брюховецкая 23 января 2014 года

Адрес: 352750, Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, № 211, кабинет № 206.

Время начала заседания комиссии: 10 часов 00 минут.

Время окончания заседания комиссии: 10 часов 20 минут.

На заседании комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Брюховецкий район (далее – Комиссия) в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе присутствуют:

Председатель комиссии:

В.Г. Демиров, первый заместитель главы муниципального образования Брюховецкий район;

Члены комиссии:

Н.И. Литовка, начальник юридического отдела организационно-правового управления администрации муниципального образования Брюховецкий район;

А.С. Игошин, начальник управления экономики, прогнозирования, потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район;

А.Э. Малишенко, депутат Совета муниципального образования Брюховецкий район;

Секретарь Комиссии:

С.И. Губанова, специалист 1 категории отдела имущественных отношений администрации муниципального образования Брюховецкий район.

Присутствуют 5 человек, что составляет 83,3% общего числа членов Комиссии.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 271213/0170940/01.

По вопросу повестки дня выступил председатель комиссии В.Г. Демиров:

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Брюховецкий район от 13 декабря 2013 года № 398-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Брюховецкий район, расположенного по адресу: Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, 190».

Организатор аукциона – администрация муниципального образования Брюховецкий район.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Брюховецкий район - помещений с кадастровым номером 23:04:0502089:76 общей площадью 31,6 кв.м, находящихся на третьем этаже нежилого здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, 190, в том числе: помещения № 34 площадью 17,0 кв.м, помещения № 35 – 14,6 кв.м.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды: офисное.

Помещения принадлежат муниципальному образованию Брюховецкий район Краснодарского края на праве собственности, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09.09.2013 сделана запись регистрации № 23-23-45/2005/2013-249 (свидетельство о государственной регистрации права от 10.09.2013 23-АЛ 944989).

Помещения составляют муниципальную казну муниципального образования Брюховецкий район.

Начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы – 9372 (Девять тысяч триста семьдесят два) рубля 88 копеек без учёта НДС, а также расходов на оплату эксплуатационных, коммунальных и необходимых административно-хозяйственных услуг и энергетических ресурсов.

Срок действия договора аренды – 3 (Три) года.

Требование о внесении задатка: не установлено.

Извещение о проведении открытого аукциона, документация об аукционе были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет 27 декабря 2013 года (извещение № 271213/0170940/01 от 27 декабря 2013 года).

Сроки приема заявок на участие в аукционе – с 28 декабря 2013 года по 20 января 2014 года включительно.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 20 января 2014 года, 16 часов 00 минут (время московское).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата 20 января 2014 года в 16 часов 00 минут московского времени по адресу: 352750, Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, № 211, кабинет № 206.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе завершена 23 января 2014 года по адресу: 352750, Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, № 211, кабинет № 206.

В установленные сроки поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Сведения о заявителе:

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА».

Адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Сони Морозовой, дом № 190. ОГРН 1026605409555, дата присвоения ОГРН 4 декабря 2002 года. ИНН 6608003165, КПП 667201001.

Заявка на участие в аукционе принята 30 декабря 2013 года в 15 часов 45 минут (время московское), вх.№ 1 от 30.12.2013.

Представляю на рассмотрение членов Комиссии заявку и прилагаемые к ней документы ООО «СК «СЕВЕРНАЯ КАЗНА».

Комиссия рассмотрела заявку с приложенными документами на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67.

На основании изложенного предлагаю:

1. Принять решение о допуске общества с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА» к участию в аукционе на право на заключения договора аренды муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Брюховецкий район - помещений с кадастровым номером 23:04:0502089:76 общей площадью 31,6 кв.м, находящихся на третьем этаже нежилого здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, станица Брюховецкая, улица Красная, 190, в том числе: помещения № 34 площадью 17,0 кв.м, помещения № 35 – 14,6 кв.м.

Голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет

Против – нет.

Решение принято единогласно.

2. Признать:

- общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА» участником названного аукциона, присвоить регистрационный номер участника торгов - № 1;

- единственную заявку на участие в аукционе, поданную обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА», - соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе;

- общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА» - соответствующим требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67.

Голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет

Против – нет.

Решение принято единогласно.

3. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся.

Голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет

Против – нет.

Решение принято единогласно.

4. Направить в адрес ООО «СК «СЕВЕРНАЯ КАЗНА» не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола, уведомление о принятых Комиссией решениях.

Голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет

Против – нет.

Решение принято единогласно.

5. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА» договор аренды, установив размер ежемесячной арендной платы не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона. Проект договора аренды, подписанный обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «СЕВЕРНАЯ КАЗНА», должен быть представлен Организатору аукциона в течение 20 (двадцати) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 271213/0170940/01 от 27 декабря 2013 года.

Голосовали:

За – единогласно

Воздержались – нет

Против – нет.

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе – 23 января 2014 года.